

before

タイルが浮いて危険だったので
サイディングへ張替えました。



〈玄関〉

after



今月の一枚

ひまわり

外装修繕特集

Vol.154

編集 中村建設(株)

四日市市小古堂1-1-7

隔月発行

before

外壁塗り替えにあわせて、バルコニー前面の
サイディングも張替えました。



〈外壁〉

after



before

雪害を機に、屋根瓦を
葺き替えました。



〈屋根〉

after



お知らせ

～コラボフェア～

2024年 開催予定

幸福の住まい 2月17日(土)

中村建設株式会社

&

グリッド

キッチンから、笑顔をつくらう

詳しくは次月号に掲載!

天国と地獄

社長のひとり言

令和五年十月十三日記

この頃、若い時の自分を
思い出し、恥ずかしく
なることがあります。

(次頁へ)

(前頁より)

三十代の頃は、神仏の事をあまり考えずに過ごしてしまいました。ただ、我が家の父親は信心深い人で、親の命日には、必ず仏壇にお参りをし、その日は肉・魚類を一切食べずに、精進料理を食すという生活習慣でした。

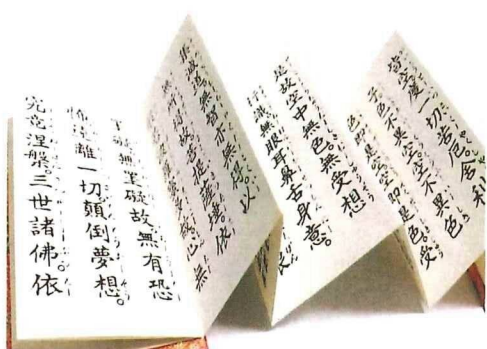
私が、仏壇にお参りするようになったのは父親が亡くなるまでです。

しかし、お参りで読む、お経の意味はわからないうまま過ごしてまいりました。

お坊さんにその意味を尋ねたこともありましたが、明確な答えはいただけませんでした。

その後はそのことも忘れて過ごしてまいりましたが、最近ひよんな事から、私の家の宗派の教祖である、親鸞聖人の経典を勉強する機会を得

ました。その中でお経とは、今現在に生き、生活している人の生き方の教えである事がわかりました。霧が晴れたように思えます。



人の魂は永遠に繋がって、いとこのこと、人の死は向こうの世界(彼岸)に生まれ変わることで、そうである。

ただ、人は死後に天国へ行くといわれていますが、因果応報といって、自分の行いによって、天国へ行くのか、地獄へ行くのかが決まるそう

です。

また、向こうの世界は思ったことが直ぐに現実化されるので、現世で善い行いをし、良い思いを持つ習慣をつけておくことが天国へ行ける道だそうです。

さて、皆さんはどの道を選びますか？



幸福を生む住まいの詩

風通し よい住まい

純度の高い酸素入れ

炭酸ガスを追い出して

一酸化炭素 つけつけず

人間は酸素を数分間吸わなければ死んでしまう事は誰でも知っていますね。省エネが義務化になっまくにつれ、住宅が気密化されていくことに危惧を覚えます。換気扇等、機械だけに頼らず、窓を閉めきっていても新鮮な空気を常に取り入れられる通気を一緒に工夫しませんか。

雑談コーナー 相続登記の申請が義務化されます。

Q. 相続登記の申請義務化はいつから？

A. 令和6年(2024)4月1日から施行されます。

Q. どうして申請が義務化されるの？

A. 所有者不明の土地が全国で増えていることが挙げられます。

Q. 所有者不明な土地とは？

A. ① 不動産登記簿により所有者が直ちに判明しない土地、

② 所有者が判明しても、所存不明で連絡がつかない土地、

Q. どんな問題が生じているの？

A. ① 土地の所有者探索に多大な時間と費用が必要となる。

② 公共事業や復旧・復興事業が円滑に進まず、民間取引や土地の利活用の阻害要因となる。

③ 土地が管理されず放置され隣接する土地へ悪影響を及ぼす。

Q. 申請義務化の対象となる不動産とは？

A. ① 令和6年4月1日以降に相続した土地や建物、

② 過去に相続した不動産や未登記の建物、

Q. 相続登記の期限は？

A. ① 不動産の相続を知った日

② 施行日

①②のいずれか遅い日から3年以内に相続登記を行う必要があります。

Q. 相続登記の申請をしないといけないの？

A. 正当な理由なく、申請の義務に違反した場合、10万円以下の

過料が科される可能性があります。



詳しくは法務省ホームページをご覧ください。

冬景色

文部省唱歌

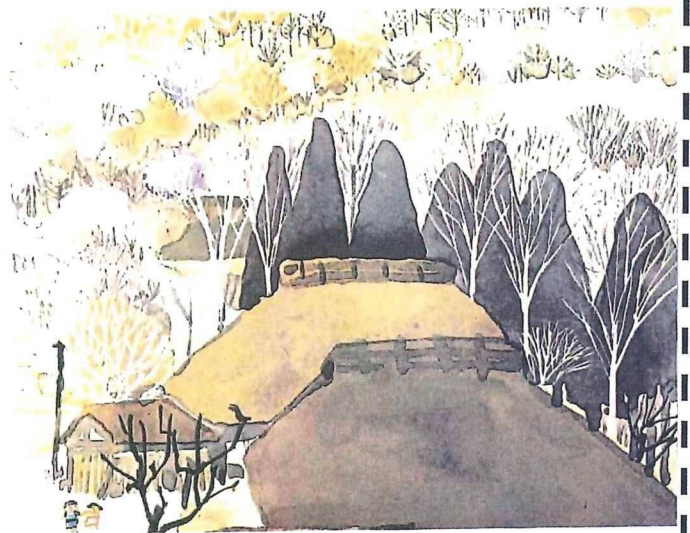
一 さ霧消ゆる 湊江の
舟に白し 朝の霜
ただ水鳥の 声はして
いまださめず 岸の家

二 からすなきて 木に高く
人は畑に 麦を踏む
げに小春日の のどけしや
かえり咲きの 花も見ゆ

三 あらし吹きて 雲は落ち
しぐれ降りて 日は暮れぬ
もしともしびの もれこずば
それとわかじ 野辺の里

冬景色

文部省唱歌



幸福な家庭環境をつくる会って？

中村建設は「お客様と職人さんと共に」学び合いながら住まいを作り上げることを目指しています。この考えの元である HSG (ホームスタディグループ) は NPO 法人「幸福な家庭環境をつくる会」を立ち上げ、積み木、ホームー教室など地域にて行っています。

ホームー四日市教室

フリーダイヤル：
0120-834-181
TEL：
059-345-7726



9/1 に中村建設ドリーム会(協力業者会)の仲間で「ボーリング大会」を開催しました!



過去の「ひまわり」は
こちらからどうぞ👉



しあわせ
幸福を生む住まい

中村建設株式会社

〒510-0958 三重県四日市市小古曾 1-1-7
TEL (059) 345-1101 FAX (059) 345-0745
URL <http://www.nakamurakensetsu.co.jp>