

～屋根しっくい塗替え～



ひまわり

Vol. 161

隔月発行  
発行：中村建設(株)  
四日市市小古曾 1-1-7  
TEL 059-345-1101

今月の一枚

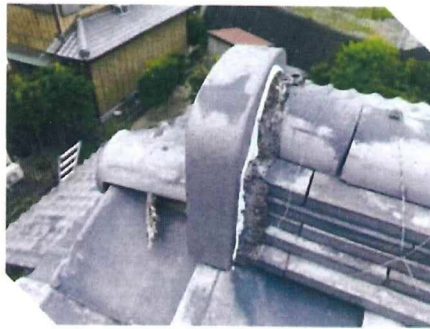
after



普段は見えない所ですが、定期的なメンテナンスが重要です！



before



重ねて塗るのではなく、きれいにめくってから塗るのがポイントです！



～障子張り替え～

before



after



普通紙より破れにくいタフトップ紙へ張り替えました！

社長のひとり言

四日市の楽しい街づくり

令和6年12月18日記  
若い頃は、ご多分に洩れず、都会に憧れ生活をしてみました。が、二十代の後半から、四日市に戻り住んでいます。

(次頁へ)



(前頁より)

その頃から早や五十年余り経ちました。

この地方の良いところは、気候が温暖で災害も少なく、大都市に行くのも便利などところですか。そして食べ物も美味しい物があり、海や山も近くて自然も豊かな都市です。経済的にも豊かなのだと思います。ただ、昔の公害による悪いイメージが全国的にあります。住み良い街です。しかし、以前から私は、市の中心部が活性化されず、いまひとつ魅力を与えるものが欠けているように感じていました。その事を残念に思っていました。その事を残念に思っていました。近鉄四日市駅とJR四日市駅を結ぶ、中央通りを大きく変貌させる工事が、最近行われております。新しいバスターミナル

や歩行者空間を拡大する道なども作っているようです。私は、人が楽しく散策できる場を、この付近に作ってほしいと思っています。

一つは、JR四日市駅付近に四日市の由来となった「四日の市場」を作り、近郊で取れる野菜や肉、魚などを扱うと共に、萬古焼の土鍋で作った炊き込みご飯や鍋焼きそうめんなどが食べられるレストランなどが出来れば良いと思います。また、中央通りの南側は道路、北側は緑地として、緑地側には十坪程の貸し店舗をいくつか作って自由に出展できるようにしたり、その緑地の途中に広場をもうけて、ミニライブなども行えるようにできないか、と思います。他にも、近年四日市港に観光客船が入港すると

聞きます。しかし、コンピナートの夜景も全国に知れ渡っているようなので、そこへ行き来する電車などが中心部から運行されると、活性化につながると思います。

市民の憩いの場でもあり、他県や外国からの観光客も、気楽に人が集まれる場になれば、この四日市も今より明るく楽しい都市になるのではないでしようか。大きな夢が実現すると良いなと思っています。

将来イメージ

「ニワミチよっかいち」中央通り基本計画



四日市市役所ホームページ引用



# 幸福を生む住まいの詩

## 家族の断絶

### 防止した

## 家庭円満

### 出来る場は

## 温冬涼夏の

### よい住まい

## 自然の恵みで

### 幸きよぶ

家族の断絶防止に一番大切なことは、コミュニケーションですね。自然に家族が集まる・会話がはずむ場所はどんな部屋か考えてみたことはありますか？ヒントは、会話はどんなことから始まりますか？



# 雑談コーナー 冬の住宅火災を防ごう

☆冬は火災が発生しやすい季節。出火原因と対策をみてみよう！

### ① ストープ

・周囲に燃えやすいものを置かない。

・近くで洗濯物を干さない。

・外出時や就寝時は必ず消す。

### ② 電化製品

・コードの上に物を置いたり、束ねるなどの

・断線や放熱を妨げる状態で使用しない。

・コンセント周りは埃のないよう掃除する。

・電源タップなどの容量を超えて使用しない。

### ③ コンロ

・調理中はコンロから離れない。

・周囲を整理し、可燃物を置かない。

### ④ たばこ

・寝たばこは絶対にしない。

・吸がらは水に浸けて完全に消火する。

☆火災が発生しても、被害を抑えられるよう、6つの対策をしよう！

① 火災警報器を定期点検し、10年を目安に交換する。

② ストープやコンロは、安全装置の付いた機器を使う。

③ 部屋は整理整頓し、寝具やカーテン等は防炎品にする。

④ 消火器などを設置し、使い方を確認しておく。

⑤ 高齢者や身体の不自由な人は、避難経路と方法を常に確保する。

⑥ 防火防災訓練への参加、戸別訪問などにより、地域ぐるみの防火対策を行う。





# 冬景色

文部省唱歌

G D7 Em7 G Am7 D7 G

G D7

D7 G Am7 D7 G

D7 G C D7

G D7 Em7 G Am7 D7 G

さぎ り き ゆる み な と え の  
ソ シ レ レ ド シ ラ シ ラ ファ# レ

ふ ね に し ろ し あ さ の し も  
レ ファ# ラ シ ラ ソ シ ラ ソ ファ# ソ

た だ み す ど り の こ え は し て  
ラ レ ソ ラ シ ド レ ミ レ ド シ ラ

い ま だ さ め す き し の い え  
シ ラ ソ レ ミ レ シ ラ ソ ファ# ソ

風吹きて 雲は落ち  
時雨降りて 日は暮れぬ  
若し灯火の 漏れ来ずば  
それと分かじ 野辺の里

かへり咲の 花も見ゆ

人は畑に 麦を踏む  
げに小春日の のどけしや

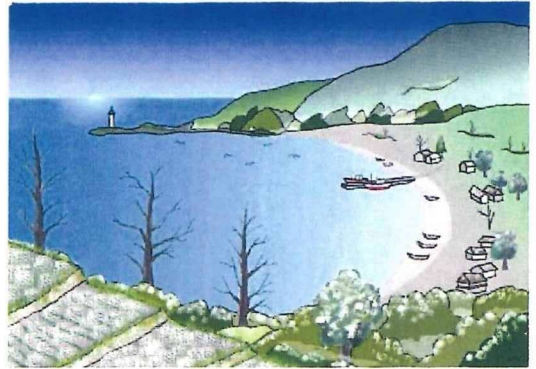
鳥啼きて 木に高く

ただ水鳥の 声はして  
いまだ覚めず 岸の家

舟に白し 朝の霜

霧消ゆる 湊江の

冬景色



## イベントのご案内

好評につき 今年も開催します!

クリナップ四日市ショールームにて

2/22(土)にコラボイベントを開催します!

※詳しくは折込チラシをご覧ください!

当日は当社スタッフも同行しますのでお気軽にご相談下さい!!

## イベントの報告



不動産相談会に  
お問合せいただき、  
ありがとうございました!